



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 02.05.2023, klo 15:00 - 17:51

Paikka Järvenpää-talo, Aino -kabinetti

Käsitellyt asiat

- § 107 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 108 Ilmoitusasiat**
- § 109 Keskustan liikuntapuisto / hankintojen eteneminen**
- § 110 Kyrölän päiväkotia ja kouluhanke, hankebudjetin muutos**
- § 111 Irtisanoutuminen vt tietohallintojohtajan virasta**
- § 112 Tietohallintojohtajan avoimen viran hoitaminen**
- § 113 Luokanopettajan viran perustaminen Järvenpään Yhteiskouluun**
- § 114 Kaupunginhallituksen valitseminen toimikaudelle 2023-2025**
- § 115 Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2023 - 2025**
- § 116 Yhtiökokouskutsu 11.5.2023 / Kiertokapula Oy**
- § 117 Hankinnan keskeytys / päällystysurakka 2023**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Mikko Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja
Henry Berg
Pirjo Komulainen
Tuija Kuusisto
Tiia Lintula, varajäsen Katri Kuusikallio
Ismo Nöjd, esteellinen § 116, poissa 17.37-17.38
Tomi Passi
Tero Rantanen, varajäsen Willem van Schevikhoven
Laura Virkkunen
Tiia Östberg

Muut saapuvilla olleet

Henna Koskelainen, hallinnon erityisasiantuntija, sihteeri
Petri Graeffe, esteellinen § 108, poissa 15.02-15.23, valtuuston puheenjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Janne Mannersalo, § 110, projektipäällikkö, Mestaritoiminta Oy, saapui 17:14, poistui 17:32
Sirkka Riikonen, § 108, osaamis- ja työllisyyspalvelujen päällikkö, saapui 15:05, poistui 15:23
Kirsi Rinne, § 108, etäyhteys, talousjohtaja, saapui 16:17, poistui 17:06
Kristiina Soots, § 108-109, palvelualuejohtaja, saapui 15:02, poistui 16:05
Simo Mäkinen, § 109, Mestaritoiminta Oy, projektipäällikkö, saapui 15:25, poistui 16:05

Poissa

Willem van Schevikhoven, 2. varapuheenjohtaja
Hanna Graeffe, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Katri Kuusikallio
Markus Lauriala, vt.tietohallintojohtaja
Mika Lindgren, vt. henkilöstöjohtaja
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja
Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja
Jorma Piisinen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Laura Rainetoja, kaupunginlakimies, vt. hallintojohtaja

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Henna Koskelainen
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 107

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 3.5.2023 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 108

Ilmoitusasiat

Oheismateriaali

- 1 Iltakoulu / asunto-ohjelma 2.5.2023, esitys
- 2 Ja#rvenpa#a#n asunto-ohjelma_2023, päivitetty 27.4.2023

Iltakoulu

1. klo 15-15.20 Asunto-ohjelma, maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen ja asumisen erityisasiantuntija Mari Karsio (oheismateriaali)
2. klo 15.20-15.30 Sopeutuspäätösten toimeenpano, talousjohtaja Kirsi Rinne

Tiedoksi

1. Järvenpään Blues-Jazz Diggerit ry:n seurantaraportti Järvenpään kaupungille 2/23 (oheismateriaali)
2. TE-palvelut (oheismateriaali)
3. Sarastia Oy:n osakkeen lunastusoikeus (oheismateriaali)

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Merkittään ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely

Petri Graeffe poistui esteellisenä kokouksesta TE2025 käsittelyn ajaksi klo 15.02–15.23. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 momentin kohta 5 (yhteisöjäävi).

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen selosti TE2025 valmistelun tilannetta.

Pykälä suljettiin TE2025-asian jälkeen ja ensin käsiteltiin § 109, jonka jälkeen § 108 avattiin uudelleen.

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti sopeutuspäätösten toimeenpanoa.

Asunto-ohjelman iltakoulu siirrettiin 8.5. kaupunginhallituksen kokoukseen.

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen 17.06-17.14

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointilautakunta, § 21,09.05.2019

Hyvinvointilautakunta, § 69,14.11.2019

Hyvinvointilautakunta, § 14,27.02.2020

Kaupunginhallitus, § 53,09.03.2020

Hyvinvointilautakunta, § 20,06.04.2022

Kaupunginhallitus, § 114,02.05.2022

Kaupunginvaltuusto, § 38,23.05.2022

Kaupunginhallitus, § 219,19.09.2022

Kaupunginhallitus, § 109, 02.05.2023

§ 109

Keskustan liikuntapuisto / hankintojen eteneminen

JARDno-2019-713

Hyvinvointilautakunta, 09.05.2019, § 21

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Päätös

Esittelijän esityksestä asia poistettiin listalta.

Hyvinvointilautakunta, 14.11.2019, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Lausvaara

jari.lausvaara@jarvenpaa.fi

Tilakehitysjohtaja

Liitteet

1 Liite_Yleissuunnitelma_asemapiirustus 5939-170-1



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2 Liite_Urheilukentät_värillinen_Koko_alue_A3

Järvenpään kaupunki on tilannut urheilukenttien yleissuunnittelun puitesopimusjärjestelyinä Sitowise Oy:ltä (JARdno 2019-32). Suunnittelutyön tavoitteena on laatia yleissuunnitelma Järvenpään Keskuskentästä ja Juholanmäen alueen urheilukentistä. Työn pohjana toimii 2017 valmistunut Järvenpään urheilukenttäselvitys (Sito Oy).

Yleissuunnitelmassa tulee huomioida alueen rakentamisen suunnitelmat, tilatarpeet ja rakentamisen vaiheistuksen suunnittelun. Sitowise Oy:n tarkennetun tarjouksen 27.12.2018 mukaisesti työn tuloksena syntyy suunnitteluaineisto, joka sisältää suunnitelmaselostuksen, asemapiirustukset, tyyppipoikkileikkaukset, vesihuollon ja kuivatuksen asemapiirustuksen, kustannusarvion ja kokousaineistot.

Yleiskaavassa Juholanpellon alue on osa valtakunnallisesti arvokasta rakennetun kulttuuriympäristön aluetta eli RKY aluetta. Alueen yleissuunnittelu on päädytty jakamaan kahteen vaiheeseen vahvistetun asemakaavan mukaisesti: alueen halki kulkevan kevyenliikenteenreitin länsipuolta koskee V-1 ja s/10 asemakaavamerkinnot ja itäpuolta VU-1 ja s/11. Merkintöjen erotuksena on se, että maisemaan soveltuvaa rakentamista voi sijoittaa vain VU-1 alueelle. Koko alueen suunnitelmaa laadittaessa on toimittava yhteistyössä museviranomaisen kanssa.

Vaihe 1 sisältää alkuperäisen suunnittelualueen ts. pohjois-etelä -suunnassa kulkevan Koulupolun / kevyen liikenteen väylän itäpuoliset osat. Vaiheen 2 suunnittelussa laaditaan vaihtoehtoinen luonnos pesäpallokentän länsipuolisen peltoalueen maankäytöllisestä hyödyntämisestä liikunta- alueena ja pelikenttinä pitkällä aikavälillä. Suunnittelussa tulee huomioida myös alueen mahdollisuudet tapahtumakäyttöön ja talviliikuntaan. Kaavoitus laatii maisemasuunnittelijan kanssa vaihtoehtoisen luonnoksen peltoalueen hyödyntämiseksi liikuntapaikkarakentamisessa ja siihen pyydetään Maakuntamuseon lausunto. 2. vaiheen mahdolliset investoinnit ovat alustavasti pohdittu ajoittuvan 2020- luvun loppupuolelle.

Keskustan liikuntapuiston 1. vaiheen yleissuunnitelmaluonnosta on esitelty Hyvinvointilautakunnalle 9.5.2019. Tämän jälkeen valmistelussa on pyritty varmistamaan etenkin jalkapallon ja yleisurheilun lajiolosuhteiden parantaminen. Keskeisimmät muutokset ja tarkennukset aiempaan luonnokseen nähden ovat:

- Keskuskentän pääkatsomo on siirretty lähemmäs kenttää, jonka vuoksi kentän länsipuolen pituushyppypaikat poistettiin. Katsomorakenne on mahdollista viedä myös juoksuratojen päälle; asiaa ei tarvitse ratkaista tässä (yleissuunnittelu) vaiheessa, vaan se ratkaistaan vasta rakennussuunnittelun yhteydessä.
- Juoksuratoja on 8 ja juoksuratojen geometria on tavanomainen
- Keskuskentän jalkapallokentän mitat ovat 64x100 m, mikä täyttää Suomen palloliiton liigalisenssimääräykset (2019 -).
- Katsomo on 800 paikkainen ja sitä voi levittää sivuille siten, että siitä tulee 1500 paikkainen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Itäpuolen pituushyppypaikat on levitetty siten, että niihin voidaan hypätä rinnakkain eli molemmissa on kaksi vauhdinottorataa vierekkäin. Pituushyppypaikkojen määrä ei vähene.
- Itäpuolen pituushyppypaikkojen itäpuolella on lämmittelysuora.
- Lämmittelysuoralla on kolme mustalla katkoviivalla esitettyä suorakulmiota. Nämä ovat siirrettäviä katsomoita, joihin mahtuu 60 henkilöä per katsomo eli yhteensä 180 henkilöä.
- Itäpuolen pituushyppypaikkojen levittämisen vuoksi koripallokenttä piti siirtää keskustentän länsipuolelle.
- Ulkokuntosali sijaitsee edelleen keskustentän itäpuolella.
- Heittopaikkojen sijainti ratkaistaan vasta vaiheessa 2. Alustavassa suunnitelmassa heittopaikan alue on kivituhkapintainen ja muu osa heittoalueesta ruohopintainen. Kivituhkakenttä voi toimia myös pysäköintialueena tapahtumien aikana. Ennen lopullista ratkaisua toimitaan väliaikaisin järjestelyin.

Yleissuunnitelman 1. vaiheen alustava kustannusarvio 6,64 M€ kenttärakenteiden ja 1,85 M€ rakennusten osalta sisältyy varauksena vuosien 2021 - 2026 investointiohjelmaan.

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi liitteenä olevan Keskustan liikuntapuiston 1. vaiheen yleissuunnitelman
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hankkeen suunnittelua voidaan jatkaa 1. vaiheen osalta esitetyn yleissuunnitelman pohjalta

Käsittely:

Lassi Markkanen esitti Peter Osipowin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

- valmisteluohjeena mm, että:
 - tuodaan uudelleen käsittelyyn, kun saadaan mm. selvyys ympäristön ja alueen (mm. JYK) rakentumisesta
 - vastapäisen pellon rakentamismahdollisuus (lausunto museovirastolta)
 - juoksuratojen lukumäärään vähentäminen 8:sta 6:een
 - jalkapallokentän tai yleisurheilukentän siirtäminen eri paikkoihin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Palautusesityksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että asian käsittely kohdistuu palautusesitykseen

Palautuskäsittely

Käsittelyn jälkeen puheenjohtaja totesi, sitä lautakunnalta kysytyään, koska lautakunta ei ollut yksimielinen palautusesityksestä, niin asiasta äänestetään.

Hyväksyttiin **äänestystavaksi sähköinen äänestys.**

Jaa = Asian käsittelyä jatketaan

Ei = Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

Äänestyksen tulos

Jaa = Katri Kuusikallio, Marko Koskela, Ossi Vähäsarja, Tuula Siltasari = **neljä (4) ääntä**

Ei = Peter Osipow, Pasi Koskinen, Anne Kujasalo, Lassi Markkanen, Pia Valonen = **viisi (5) ääntä**

Tyhjä = Satu Haaparanta = **yksi (1)**

Poissa = Heini Lehtonen, Arja Eriksson, Mika Asikainen, Ida- Cecilia Strandberg = **neljä (4)**

Käsittelyn jälkeen puheenjohtaja totesi, että **äänin neljä (4) Jaa- ääntä, viisi (5) Ei- ääntä, tyhjä yksi (1), poissa neljä (4)** hyvinvointilautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi mm. edellä käsittelystä kirjatuin valmisteluohjein.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti äänestyksen jälkeen äänin neljä (4) Jaa- ääntä, viisi (5) Ei- ääntä, tyhjä yksi (1), poissa neljä (4) palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi mm. edellä asian käsittelystä kirjatuin valmisteluohjein.

Hyvinvointilautakunta, 27.02.2020, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Lausvaara
jari.lausvaara@jarvenpaa.fi
Tilakehitysjohtaja

Liitteet

1 Suunnitelmaselostus 17012020
2 Asemapiirustus-1_1000

Oheismateriaali

1 Jäps_Kuy lausunto suunnitelmaselostukseen (henkilötiedot poistettu)

Hyvinvointilautakunta palautti yleissuunnittelun valmisteluun 14.11.2019 § 69 valmisteluohjeena, mm. että:

- tuodaan uudelleen käsittelyyn, kun saadaan mm. selvyys ympäristön ja alueen (mm. JYK) rakentumisesta
- vastapäisen pellon rakentamismahdollisuus (lausunto museovirastolta)
- juoksuratojen lukumäärään vähentäminen 8:sta 6:een
- jalkapallokentän tai yleisurheilukentän siirtäminen eri paikkoihin

Kaupunginhallitus päätti 13.1.2020 § 3, että uuden JYK -kampuksen liikuntatilat toteutetaan VE2 laajuisena koulun yhteyteen: salin koko 1 215 m², vapaa korkeus 9m, väliverhoilla 4 osaan jaettava ja väestönsuojelu- eli VSS-tilat toteutetaan osana JYK-hanketta. Päätös merkitsee, että VSS tilojen tulla sijoittamaan esim. urheilukentän katsomorakenteisiin ja JYKin salin pukuhuoneet voivat olla urheilukentän kanssa yhteiskäytössä.

Järvenpään palloseuran (Jäps) ja Keski-Uudenmaan yleisurheilijoiden (Kuy) edustajat kutsuttiin ns. laajennetun ohjausryhmän kokoukseen 16.12.2019. Kokouksessa käsiteltiin jalkapallon ja yleisurheilun harjoittelu- ja kilpailuolosuhteiden yhteensovittamiseen liittyvät asiat. Kokousmuistion pohjalta suunnittelijat ovat päivittäneet suunnitteluselostusta ja tarkentaneet kustannusarviota. Jäpsin ja Kuyn toimielimet ovat laatineet päivitettyyn suunnitteluaineistoon pohjautuen yhteisen lausunnon. Valmistelijoiden, käyttäjien ja suunnittelijoiden yhteinen näkemys on, että



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Keskuskentän alueelle sijoitetaan 68x105 kokoinen jalkapallokenttä ja yleisurheilukenttä 8 juoksuradalla ja kahdella 6 metriä leveällä hyppypaikalla.
- Katsomo on tässä vaiheessa kapasiteetiltaan riittävä ja suunnittelu tarkentuu seuraavissa suunnitelmavaiheissa.
- Molemmat jalkapallokentät (keskuskenttä ja Juholanmäen) toteutetaan tekonurmipintaisina. Tämän johdosta heittolajit sijoitetaan Juholanpolun länsipuoliselle pellolle, joka on asemakaavassa V-1/s-10, virkistysalue ja alue on valtakunnallisesti merkittävän kulttuurimaiseman osa.
- Jatkosuunnittelu tulee tehdä yhteistyössä museoviranomaisen kanssa (kaavamääräys) kulttuurimaisema ja avoimet näkymät huomioiden: Heittopaikkojen viereen kylvetään nurmi vapaamuotoista pelailua varten. Lisäksi alueella on tilavaraus juoksupolulle/hiihtoladulle. Radan suunnalta avautuvaan peltomaisemaan ei ole tulossa rakennuksia ja kiekon-/moukarinheittopaikan suojaverkko lasketaan alas aina, kun paikalla ei heitetä. Heittosektorit toteutetaan nurmipintaisena.

Jäpsin ja Kuyn 10.2.2020 päivätyn lausunnon mukaan jatkosuunnittelussa tulee ko. yleissuunnittelua tarkemmin huomioida alueen käyttö myös maksullisissa tapahtumissa. Alueen rajaaminen tulee toteuttaa siten, että syntyy riittävät näkemäesteet ja valvontamahdollisuudet. Tapahtuma-alueen toiminnallisuudessa tulee tarkentaa vielä mm. lipunmyynnin ja oheispalveluiden sijaintia.

Yleissuunnittelun kustannusarvioita on korotettu 190.000 eurolla, johtuen katsomorakenteiden erityisvaatimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevan Keskustan liikuntapuiston 1. vaiheen yleissuunnitelman
- esittää kaupunginhallitukselle, että hankkeen suunnittelua voidaan jatkaa 1. vaiheen osalta esitetyn yleissuunnitelman pohjalta

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Lausvaara
jari.lausvaara@jarvenpaa.fi
Tilakehitysjohtaja

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus 17012020
- 2 Asemapiirustus-1_1000



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oheismateriaali

1 Jäps_Kuy lausunto suunnitelmaselostukseen (henkilötiedot poistettu)

Hyvinvointilautakunta 27.2.2020 § 14

TL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että hankkeen suunnittelua voidaan jatkaa 1.vaiheen osalta esitetyn yleissuunnitelman pohjalta.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Asia palautetaan valmisteluun.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 06.04.2022, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Sami Ylisaari
sami.ylisaari@jarvenpaa.fi
kulttuurijohtaja

Liitteet

1 Liikuntapuisto hankesuunnitelma 2022 03 28 Liitteet 1 ja 2
2 Hyvo liikuntapuisto hankesuunnitelma

Järvenpään keskustan liikuntapuisto on keskeinen urheilun ja liikunnan alue, joka tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet omatoimiseen ja ohjattuun liikkumiseen erilaisissa ympäristöissä. Urheilukentän alue on peräisin 1950-luvulta ja sitä on saneerattu 1980-luvulla. Järvenpään kokonaisvaltainen kehittyminen kentän rakentamisen ajoista niin väestönkasvun kuin urheiluseurojen määrän ja tarpeen kautta on ollut voimakasta. 1950-luvun olosuhteisiin luodun keskusurheilukentän ja viereisen Juholanpellon alueen olosuhteiden kehittäminen vastamaan kasvavan kaupungin ja sen asukkaiden tarpeita on ilmeinen. Suunnittelun lähtökohtana ovat olleet Järvenpään strategia, sen tavoitteet sekä liikuntapalveluiden toimintaa ohjaavat asiakirjat. Valmistelussa ja suunnittelussa on oltu aktiivisessa vuoropuhelussa loppukäyttäjien kanssa, jonka pohjalta toiminnallinen kokonaisuus ja hankesuunnitelma on toteutettu.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelman tarkoitus

Hankesuunnitelma tarkoittaa aiempaa yleissuunnitelmaa alueesta, mutta ei ole vielä lopullinen toteutussuunnitelma. Hankesuunnitelma antaa lähtötiedot tarkemmalle suunnittelulle, jonka pohjalta rakentaminen toteutetaan. Hankesuunnitelman yhteydessä oleva kustannusarvio (10,9 miljoonaa euroa) on tarkennettu arvio kustannuksista tämänhetkisillä lähtötiedoilla. Materiaalien kustannuksiin globaalisti vaikuttava Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan aiheuttaa suurta epävarmuutta materiaalien ja myös työvoiman kustannuksiin. Tarkennetut kustannukset saadaan tarkemman suunnittelun jälkeen tarjouspyyntöjen kautta ja ne voivat olla hyvinkin toisenlaiset kuin mitä laskentaohjelmalla tehty kustannuslaskenta tällä hetkellä kustannuksia arvio. Sen tähden rakennuttamisen päätöksentekoa ehdotetaan vaiheistettavan niin, että ensi vaiheessa käynnistetään liikuntapuiston tarkempi suunnittelu ja toisessa vaiheessa haetaan poliittiselta päätöksenteolta erikseen päätös rakentamisen käynnistämisestä. Näin voimme arvioida ja mahdollisesti edelleen vaiheistaa rakennuttamisen aikataulua, jos kustannukset nousevat edelleen.

Hyvinvointilautakunta päättää keskustan liikuntapuiston toiminnallisesta kokonaisuudesta ja sen kehittämisestä. Alueen kehittäminen tehdään peruskorjaamalla nykyisiä alueita sekä rakentamalla uusia liikuntapaikkoja. Juholanmäen pesäpallokenttä on alueelle rakennettu v. 2019. Liikuntapuiston yleissuunnitelma on valmistunut vuonna 2019. Yleissuunnitelma on hankesuunnitelman lähtökohtana. Suunnitelmassa on kuitenkin huomioitu tämänhetkiset alueen rakentamisen tarpeet. Alueen käyttäjien tarpeita on myös kartoitettu tätä hankesuunnitelmaa varten.

Liikuntapuiston hankesuunnitelmassa esitetään mm. keskusurheilukentän uusiminen sekä katsomon ja oheispalvelutilojen rakentaminen, ulkoliikunta-alueen sekä koulun yhteyteen leikkialueen rakentaminen. Keskusurheilukentän vieressä sijaitsee Järvenpään Yhteiskoulu (JYK), jossa on noin 500 oppilasta. Koulun uudis- ja peruskorjausosien valmistuttua koulussa on 1100 oppilaspaikkaa. Sipoontien eteläpuolelle Juholanmäen alueelle on suunnitelmassa esitetty jo toteutetun pesäpallokentän / tekojäen läheisyyteen yleisurheilun heittopaikkoja (kiekko, moukari, keihäs), jalkapallokenttä ja tenniskentät (3 kpl), jonka alue toimii talvikaudella jääkiekkokaukalona (tekojää), sekä kuntoilupolut Juholanpellolle juoksu- ja hiihtokäyttöön.

Liikuntapuistoon esitetään uudet huoltorakennukset alueen käyttäjiä ja tarvittavia huoltotoimenpiteitä varten. Alueen liikennejärjestelyitä, jalankulun ja pyöräilyn väyliä sekä pysäköintialueita uusitaan ja laajennetaan.

Hankesuunnitelman yhteydessä ovat liitteenä hankesuunnitelman laadinnan yhteydessä tarkennettu asemapiirustus sekä tilojen ja toimintojen määritykset.

JARDno-2019-713

Aikaisempi käsittely

Hyvinvointilautakunta, 27.2.2020 § 14



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointilautakunta, 14.11.2019 § 69

Hyvinvointilautakunta, 9.5.2019 § 21

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä osaltaan keskustan liikuntapuiston toiminnallisen kokonaisuuden hankesuunnitelman mukaisesti.

Käsittely

Kulttuurijohtaja Sami Ylisaari ja rakennuttajapäällikkö Teemu Jaakkola Mestaritoiminta Oy:stä selostivat asiaa.

Kokoustauko tämän pykälän jälkeen klo 18.38-18.50.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.05.2022, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:

Sami Ylisaari

sami.ylisaari@jarvenpaa.fi

kulttuurijohtaja

Liitteet

1 Asemapiirustus 2503

2 Liikuntapuisto hankesuunnitelma 2022-03-28 ja liitteet_1-2

3 Liite, TA-muutos keskuskenttä

Järvenpään keskustan liikuntapuisto on keskeinen urheilun ja liikunnan alue, joka tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet omatoimiseen ja ohjattuun liikkumiseen erilaisissa ympäristöissä. Urheilukentän alue on peräisin 1950-luvulta ja sitä on saneerattu 1980-luvulla. Järvenpään kokonaisvaltainen kehittyminen kentän rakentamisen ajoista niin väestönkasvun kuin urheiluseurojen määrän ja tarpeen kautta on ollut voimakasta. 1950-luvun olosuhteisiin luodun keskusurheilukentän ja viereisen Juholanpellon alueen olosuhteiden kehittäminen vastamaan kasvavan kaupungin ja sen asukkaiden tarpeita on ilmeinen. Suunnittelun lähtökohtana ovat olleet Järvenpään strategia, sen tavoitteet sekä liikuntapalveluiden toimintaa ohjaavat asiakirjat. Valmistelussa ja suunnittelussa on oltu aktiivisessa vuoropuhelussa loppukäyttäjien kanssa, jonka pohjalta toiminnallinen kokonaisuus, yleissuunnittelu ja hankesuunnitelma on toteutettu.

Juholanmäen pesäpallokenttä on rakennettu v. 2019. Myös liikuntapuiston yleissuunnitelma on valmistunut vuonna 2019. Yleissuunnitelma on toiminut hankesuunnitelman lähtökohtana. Hankesuunnitelmassa on kuitenkin huomioitu



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

tämänhetkiset alueen rakentamisen tarpeet. Alueen käyttäjien tarpeita on kartoitettu tätä hankesuunnitelmaa varten ja vuoropuhelua loppukäyttäjien kanssa tullaan käymään edelleen tarkemman suunnittelun edetessä.

Hankesuunnitelman tarkoitus

Hankesuunnitelma tarkoittaa aiempaa yleissuunnitelmaa alueesta, mutta ei ole vielä lopullinen toteutussuunnitelma. Hankesuunnitelma antaa lähtötiedot tarkemmalle suunnittelulle, jonka pohjalta rakentaminen toteutetaan. Hankesuunnitelman yhteydessä oleva kustannusarvio on tarkennettu arvio kustannuksista tämänhetkisillä lähtötiedoilla. Hyvinvointilautakunta on päättänyt kokouksessaan 6.4.2022 keskustan liikuntapuiston toiminnallisesta kokonaisuudesta ja sen kehittämisestä liikuntapuiston olosuhteita parantamalla. Alueen kehittäminen tehdään peruskorjaamalla nykyisiä alueita sekä rakentamalla uusia liikuntapaikkoja ja olosuhteita.

Liikuntapuiston hankesuunnitelmassa esitetään mm. keskusurheilukentän uusiminen sekä katsomon ja oheispalvelutilojen rakentaminen, ulkoliikunta-alueen sekä koulun yhteyteen leikkialueen rakentaminen. Keskusurheilukentän vieressä sijaitsee Järvenpään Yhteiskoulu (JYK), jossa on noin 500 oppilasta. Koulun uudis- ja peruskorjausosien valmistuttua vuonna 2026, koulussa on 1100 oppilaspaikkaa. Sipoontien eteläpuolelle Juholanmäen alueelle on suunnitelmassa esitetty jo toteutetun pesäpallokentän / luistelukentän läheisyyteen yleisurheilun heittopaikkoja (kiekko, moukari, keihäs), jalkapallokenttä ja tenniskentät (3 kpl), jonka alue toimii talvikaudella jääkiekkokaukalona (tekojää), sekä kuntoilupolut Juholanpellolle juoksu- ja hiihtokäyttöön. Tämän vuosikymmenen loppupuolella kaupungilla on tarkoitus kehittää Ainolan jalkapallon harjoituskenttä rakennusmaaksi ja Keskusurheilukentän sekä Juholanpellon jalkapallokenttien toteutus keinonurmikenttinä luo korvaavat jalkapallon harjoitusolosuhteet poistuvalla Ainolan jalkapallokentälle.

Liikuntapuistoon esitetään uudet huoltorakennukset alueen käyttäjiä ja tarvittavia huoltotoimenpiteitä varten. Alueen liikennejärjestelyitä, jalankulun ja pyöräilyn väyliä sekä pysäköintialueita uusitaan ja laajennetaan.

Hankesuunnitelman yhteydessä ovat liitteenä hankesuunnitelman laadinnan yhteydessä tarkennettu asemapiirustus sekä tilojen ja toimintojen määritykset.

Kustannusarvio ja päätöksenteko

Materiaalien kustannuksiin globaalisti vaikuttava Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan aiheuttaa suurta epävarmuutta materiaalien ja myös työvoiman kustannuksiin. Tarkennetut rakentamisen kustannukset saadaan tarkemman suunnittelun yhteydessä ja tarjouspyyntöjen kautta ja ne voivat olla hyvinkin toisenlaiset kuin mitä laskentaohjelmalla tehty hankesuunnitelman kustannuslaskenta tällä hetkellä kustannuksia arvioi. Tästä johtuen sekä kaupungin kustannusriskienhallintanäkökulmasta rakennuttamisen päätöksentekoa ehdotetaan vaiheistettavan. Vaiheistus tapahtuisi niin, että ensi vaiheessa käynnistetään liikuntapuiston tarkempi suunnittelu ja toisessa vaiheessa haetaan poliittiselta päätöksenteolta erikseen päätös rakentamisenhankintojen käynnistämisestä. Itse rakennuttamista voidaan vaiheistaa useampiin vaiheisiin. Näin voimme arvioida kokonaiskustannusta rakentamisen ja materiaalien kustannuskehityksen perusteella.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Alla oleva vaiheistus on tehty toiminnallisista lähtökohdista ja tarkemman suunnittelun kautta saadaan tarkempaa tietoa vaiheistuksen jaottelun toiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista.

Päätöksenteko vaiheistetaan tämänhetkisen tiedon mukaan neljään vaiheeseen.

1.vaihe päätöksenteko 4-5/2022

Päätös tarkemman suunnittelun käynnistämisestä koko liikuntapuiston osalta ja valtuutus KH:lle tehdä päätökset rakennuttamisen osalta jatkossa. Noin 0,6 miljoonan investointipäätös. Suunnittelu alkaen alustavasti 6-8/2022.

2.vaihe päätöksenteko 9-10/2022.

Suunnittelun pohjalta ensimmäisen vaiheen rakennuttamispäätös. Joko koko urheilukentän alue tai osat siitä. Noin 5-6 milj. euron investointipäätös tai pienempi jos päädytään vaiheistamaan useampaan osaan. Rakentaminen alkaen talvella 2022 tai keväällä 2023.

3.vaihe päätöksenteko 9-11/2023

Suunnittelun pohjalta Juholanpellon olosuhteiden rakennus pois lukien jalkapallokenttä. Noin 2-3 miljoonan investointi.

4. vaihe päätöksenteko syksy/2025

Suunnittelun pohjalta Juholanpellon jalkapallokenttä. Noin 1,5-2 miljoonan euron investointipäätös.

Vaiheet 1-4 investointibudjetti yhteensä 10 900 800 €.

Konsultti- ja suunnittelijahankinnat

Hankkeen sujuvan etenemisen mahdollistamiseksi konsultti- ja suunnitteluhankintojen käynnistäminen sekä niiden tarjouspyyntöjen julkaisu on tavoitteena tehdä ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä. Näiden tarjousten jättö sekä hankintapäätökset tehdään vasta kaupunginvaltuustokäsittelyn jälkeen. Hankintojen sisältöä on mahdollista täsmentää lisäkirjeillä ennen tarjousten jättöä, mikäli hankinnan sisältöön on tarve tehdä muutoksia kaupunginvaltuustokäsittelyn jälkeen.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan hankesuunnitelman ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat
2. että hankkeen jatkosuunnittelu voidaan aloittaa koko liikuntapuiston osalta hankesuunnitelman esittämässä laajuudessa
3. että hankkeen rakennuttamispäätökset tuodaan kaupunginhallitukselle päätettäväksi vaiheittain



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnitteluvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta hankkeen hyväksytyssä budjetissa
 5. valtuuttaa hyvinvoinnin palvelualuejohtajan hyväksymään luonnos- sekä rakennussuunnitelmien suunnitelmaratkaisut kustannuslaskelmineen.
 6. Kohdat 1 – 5 ovat ehdollisia sille, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hankebudjetin korotuksen sekä korotetun hankebudjetin mukaiset liitteessä vuosien 2022 – 2025 talousohjelmaan esitetyt muutokset
- Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto
1. hyväksyy Keskustan liikuntapuiston hankebudjetin korotuksen 3,385 miljoonalla eurolla 10,9 miljoonaan euroon
 2. hyväksyy korotetun hankebudjetin mukaiset liitteessä esitetyt muutokset vuosien 2022-2025 talousohjelmaan.

Käsittely

Päätettiin käsitellä tämä asia § 112 jälkeen.

Kulttuurijohtaja Sami Ylisaari, rakennuttajapäällikkö Teemu Jaakkola ja palvelualuejohtaja Kristiina Soots selostivat asiaa.

Kokoustauko 17.28 - 17.38

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 23.05.2022, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:
Sami Ylisaari
sami.ylisaari@jarvenpaa.fi
kulttuurijohtaja

Liitteet

- 1 Liite, TA-muutos keskuskenttä
- 2 Asemapiirustus 2503
- 3 Liikuntapuisto hankesuunnitelma 2022-03-28 ja liitteet_1-2

Kaupunginhallitus 2.5.2022 § 114

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Keskustan liikuntapuiston hankebudjetin korotuksen 3,385 miljoonalla eurolla 10,9 miljoonaan euroon.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. hyväksyy korotetun hankebudjetin mukaiset liitteessä esitetyt muutokset vuosien 2022-2025 talousohjelmaan.

Käsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 219

Valmistelijat / lisätiedot:
Tony Konkola
tony.konkola@jarvenpaa.fi
liikuntapäällikkö

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / Liikuntapuisto 19.9.2022 ensimmäisen vaiheen rakennuttamispäätös

Valmistelijat

Kristiina Soots, palvelualuejohtaja, Järvenpään kaupunki
Tony Konkola, liikuntapäällikkö, Järvenpään kaupunki
Teemu Jaakkola, rakennuttajapäällikkö, Mestaritoiminta Oy
Simo Mäkinen, projektipäällikkö, Mestaritoiminta Oy

Perustelut

Keskustan liikuntapuistohanke on päätetty toteuttaa vaiheittain ja toukokuussa 2022 hyväksytyn koko liikuntapuiston käsittävän hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen on kesäkuussa tehty suunnitteluhankinnat sekä käynnistetty suunnittelu elokuussa 2022.

Hankkeelle on myönnetty 16.6.2022 valtionavustusta 205 000 € Keskustan liikuntapuiston jalkapallonurmen uusimiseen. Avustuspäätöksen mukaisesti jalkapallonurmen uusimisen työt tulee aloittaa lokakuun 2022 loppuun mennessä. Tämä ehto toteutuu, kun nykyisen nurmen poisto aloitetaan määräaikaan mennessä.

Materiaalien kustannuksiin globaalisti vaikuttava Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan aiheuttaa edelleen suurta epävarmuutta materiaalien saatavuuteen ja kustannuksiin. Hankkeen investointibudjetin kustannusarvio on laadittu maaliskuun 2022 kustannustason mukaan. Yleinen kustannustason nousu on tämän jälkeen hieman tasaantunut.

Hankkeen päätöksenteko vaiheistetaan kaupunginhallituksen kokouksessa 2.5.2022 päätetyn mukaisesti seuraavasti:

- 1.vaihe päätöksenteko 4-5/2022



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös tarkemman suunnittelun käynnistämisestä koko liikuntapuiston osalta ja valtuutus KH:lle tehdä päätökset rakennuttamisen osalta jatkossa. Noin 0,6 miljoonan investointipäätös. Suunnittelu alkaen alustavasti 6-8/2022.

2.vaihe päätöksenteko 9-10/2022.

Suunnittelun pohjalta ensimmäisen vaiheen rakennuttamispäätös. Joko koko urheilukentän alue tai osat siitä. Noin 5-6 milj. euron investointipäätös tai pienempi jos päädytään vaiheistamaan useampaan osaan. Rakentaminen alkaen talvella 2022 tai keväällä 2023.

3.vaihe päätöksenteko 9-11/2023

Suunnittelun pohjalta Juholanpellon olosuhteiden rakennus pois lukien jalkapallokenttä. Noin 2-3 miljoonan investointi.

4. vaihe päätöksenteko syksy/2025

Suunnittelun pohjalta Juholanpellon jalkapallokenttä. Noin 1,5-2 miljoonan euron investointipäätös.

Vaiheet 1-4 investointibudjetti yhteensä 10 900 800 €.

Nyt päätöksentekoon on valmisteltu 2.vaihe eli ensimmäinen rakennuttamispäätös, millä käynnistetään keskusurheilukentän alueen toimintojen, katsomon ja rakennusten sekä viereisen tontin pysäköintialueen toteutus. Lisäksi tässä vaiheessa käynnistetään Juholanpellon puolelle tulevien yleisurheilun heittopaikkojen sekä pelailunurmialueen toteutus. Loppuvuoden 2022 aikana käynnistetään näiden rakennushankinnat vaiheittain siinä aikataulussa, kun tarvittavat hankintasuunnitelmat valmistuvat. Toteutusvaihetta ja -hankintoja ohjaa hankkeen vuosittainen investointibudjetti.

Keskuskentän katsomo, yleisurheilu- ja jalkapallo-olosuhteet valmistuvat tämänhetkisen tiedon mukaan kesän 2023 aikana. Muut tämän toteutus päätöksen rakennukset ja toiminnot valmistuvat syksyllä 2023 sekä talvella 2023-2024. Tarkempi toteutusaikataulu, tarvittava rakentamisen vaiheistus sekä eri hankintojen urakkamuodot tarkentuvat ja varmistuvat hankkeen edetessä.

Keskusurheilukentän tämänhetkiset väliaikaiset pukuhuoneet ovat käytössä vuoden 2023 loppuun saakka.

Hankesuunnitelman valmistumisen jälkeen on hankeryhmä päättänyt hankesuunnitelmassa esitetystä poiketen toteuttaa Keskusurheilukentän katsomon yhteyteen vain yleisö-/katsojatiloja, yleisöpalvelutiloja, WC:t, urheilutapahtumien toimitsijatilat sekä varastotilaa katsomon alle. Pukuhuoneet toteutetaan samalle tontille erillisen huoltorakennuksen yhteyteen. Tällä muutoksella mm. urheilijoiden sekä tuomareiden turvallisuus saadaan varmistettua paremmin, pukuhuonetilojen suunnittelua ja niiden toiminnallisuutta ei rajoita katsomon kantavien rakenteiden sijainti sekä tulevana vuosina pukuhuonetilojen muunneltavuus ja mahdollinen laajennettavuus on toteutettavissa paremmin. Tämän muutoksen osalta on kuultu



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

keskuskentän keskeisimpiä loppukäyttäjiä. Tällä muutoksella katsomorakenteen toteutukseen saadaan haastavassa markkinatilanteessa todennäköisesti myös enemmän tarjoajia, kun pukuhuoneet eivät ole mukana katsomokokonaisuudessa.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- että ensimmäisen rakennuttamisvaiheen toteutushankinnat ja toteutus Keskusurheilukentän alueella sekä Juholanpellon heittopaikkojen- ja pelailunurmen alueella voidaan aloittaa hankesuunnitelman kustannusarvion sekä kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2022-2024 varatun hankebudjetin puitteissa.
- antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2022-2024 varatun hankebudjetin puitteissa.

Käsittely

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots ja rakennuttajapäällikkö Teemu Jaakkola sekä projektipäällikkö Simo Mäkinen Mestaritoiminta Oy:stä selostivat asiaa.

Jorma Piisinen poistui esteellisenä kokouksesta klo 16.02-17.48. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 momentin kohta 5 (yhteisöjäävi).

Kokoustauko käsittelyn keskellä klo 16.57-17.13

Willem van Schevikhoven teki Tuija Kuusiston kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

Muutosehdotus 1: Hallitukselle raportoidaan hankinnoista ja saaduista tarjouksista, ennen niiden hyväksymistä

Muutosehdotus 2: Heittopaikat erotetaan omaksi kokonaisuudekseen ja niistä päätetään erikseen

Keskustelun kuluessa Van Schevikhoven veti muutosehdotuksen 2. pois.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko van Schevikhovenin muutosehdotus 1 hyväksyä yksimielisesti. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 17.48-17.57

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. että ensimmäisen rakennuttamisvaiheen toteutushankinnat ja toteutus Keskusurheilukentän alueella sekä Juholanpellon heittopaikkojen- ja pelailunurmen alueella voidaan aloittaa hankesuunnitelman kustannusarvion sekä kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2022-2024 varatun hankebudjetin puitteissa.
2. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2022-2024 varatun hankebudjetin puitteissa.
3. että hallitukselle raportoidaan hankinnoista ja saaduista tarjouksista, ennen niiden hyväksymistä

Esteellisyys

Jorma Piisinen

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 109

Valmistelija / lisätiedot:
Kristiina Soots
kristiina.soots@jarvenpaa.fi
palvelualuejohtaja

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Keskustan liikuntapuisto 2.5.2023 (julkinen)

Hankintojen eteneminen

Hankkeen kokonaistoteutus vuosille 2023-2026 koostuu kolmesta eri hankinnan osasta:

- Katsomo ja oheistilat, toteutus KVR-urakkana (kokonaisvastuurakentaminen), jonka hankinta-aika oli helmikuu-maaliskuu 2023.
- Liikuntapaikka- ja alueurakka, toteutus projektinjohtourakkana (PJU), jonka hankinta-aika oli helmikuu-huhtikuu 2023.
- Juholanmäen jalkapallokenttä, toteutusmuotoa eikä hankinta-aikataulua ole vielä määritely. Alustava toteutus vuonna 2026.

Katsomo ja oheistilat

Katsomorakennuksen hankinta käynnistettiin helmikuussa 2023. Urakkamuoto on KVR (kokonaisvastuurakentaminen) ja hankintamenettelynä käytetään rajoitettua menettelyä.

Osallistumispyyntövaihe on avattu 14.2.2023 ja tarjouspyyntö on julkaistu 28.2.2023. Osallistumispyyntövaiheessa mukaan ilmoittautui kaksi urakoitsijaa. Molemmat



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

urakoitsijat täyttivät kaikki asetetut vaatimukset ja tarjouspyynnöt lähetettiin molemmille urakoitsijoille. Tarjousten viimeinen jättöpäivä on ollut 31.3.2023 ja molemmat urakoitsijat jättivät tarjouksen määräajan puitteissa.

Urakoitsijoiden kanssa on pidetty selonottoneuvottelut tarjousten jätön jälkeen, ja niissä ei noussut esiin mitään merkittävää.

Mestaritoiminta Oy:n hallituksen on määrä tehdä ehdollinen hankintapäätös urakkasopimuksen laatimiseksi toisen toimijan kanssa.

Liikuntapaikka- ja alueurakka

Liikuntapaikka- ja alueurakan hankinta käynnistettiin helmikuussa 2023. Urakkamuoto on PJU (projektinjohtourakka) ja hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä.

Juholanmäen rakentamisvaihe on asetettu optioksi liikuntapaikka- ja alueurakan tarjouspyyntöön. Juholanmäen rakentamisvaiheelle ei vielä ole kaupunginhallituksen hyväksyntään. Juholanmäen tekojääratojen jäähdytyskontti on sovittu toteutettavaksi osana keskustan liikuntapuisto -hanketta. Jäähdytyskontille on erillinen investointibudjetti.

Liikuntapaikka- ja alueurakan tarjouspyyntö on julkaistu 24.2.2023. Tarjousten viimeinen jättöpäivä on ollut 7.4.2023. Tarjouksia on saatu 2 kappaletta määräajan puitteissa.

Urakoitsijoiden kanssa on pidetty selonottoneuvottelut tarjousten jätön jälkeen ja molemmille toimijoille on lähetetty täsmennyspyynnöt.

Mestaritoiminta Oy:n hallituksen on määrä tehdä ehdollinen hankintapäätös kehitysvaiheen sopimuksen laatimiseksi toisen toimijan kanssa.

Kustannustilanne ja etenemisehdotus

Kaupunginvaltuuston hyväksymä investointibudjetti on 10 900 753,00 €. Kustannusarvion mukaan investointibudjetti on ylittymässä 2 240 089,12 €.

Liikuntapaikka- ja alueurakan PJU:n osalta esitetään kaupunginhallitukselle, että nyt laaditaan kehitysvaiheen sopimus. PJU:hun sisältyy erillinen kehitysvaihe, jonka aikana suunnitelmia kehitetään yhteistyössä käyttäjien ja urakoitsijan kanssa. Kehitysvaihe on määrä aloittaa noin toukokuun puolessavälissä ja se kestää elokuun loppuun asti. Tavoitteena on kustannusten pysyminen budjetissa. Tilaaja pystyy irtautumaan projektinjohtourakasta kehitysvaiheen aikana ennen urakkasopimuksen laatimista. Tilaaja voi purkaa kehitysvaiheen sopimuksen milloin vain yksipuolisesti, jos näyttää siltä, että kustannuksia ei saada oikealle tasolle.

Jos kehitysvaiheen aikana kustannuksia ei saada investointibudjetin sisään, niin urakkasopimusta ei laadita ja hanke keskeytyy. Riski sille, että kehitysvaiheessa ei löydetä ratkaisua kustannusten alenemiseen, on arvioiden mukaan vähäinen tai melko vähäinen. Toimet tulevat laskemaan alueen laadullisia suunnitelmia, mutta toiminnallisuuksista pyritään pitämään kiinni mahdollisimman pitkälle.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Katsomourakan tarjous vanhenee heinäkuussa, joten silloin tulee tehdä päätös hankkeen toteutusvaiheesta. Jos kustannuksia ei saada PJU:n kehitysvaiheessa hallintaan, niin katsomourakasta ei laadita urakkasopimusta.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet 21.4.2023 mennessä yhteensä 341 148 €. Kehitysvaiheen kustannusten arvioidaan olevan kokonaisuudessaan n. 135 000 €, joista n. 60 000 € toteutuu heinäkuun loppuun mennessä. Eli jos hanke keskeytetään heinäkuun aikana, niin kustannukset ovat yhteensä n. 400 000 €.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen laatia keskustan liikuntapuistoalueen peruskorjaushankkeesta kehitysvaiheen sopimuksen.
2. että liikuntapaikka- ja alueurakka sekä katsomon urakkasopimukset allekirjoitetaan, jos kehitysvaiheen aikana kustannukset ovat kaupungin investointiohjelmassa varatun hankebudjetin puitteissa.
3. että ennen toteutusvaiheen sopimusten laatimista kustannustilanne tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.
4. että jos kehitysvaiheen aikana kustannuksia ei saada hankebudjetin sisään, urakkasopimuksia ei laadita ja hanke keskeytetään.

Käsittely

Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Simo Mäkinen selosti asiaa.

Esittelijä teki teknisen täydennyksen päätösehdotuksen alakohtaan 4: Lisätään loppuun teksti "kaupunginhallituksen päätöksellä". Kokonaisuudessaan päätöskohta 4 kuuluu "että jos kehitysvaiheen aikana kustannuksia ei saada hankebudjetin sisään, urakkasopimuksia ei laadita ja hanke keskeytetään kaupunginhallituksen päätöksellä."

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.05-16.17

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän täydennetyt päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Liikuntapäällikkö, kulttuurijohtaja, Mestaritoiminta Oy: projektipäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetus- ja kasvatustalokunta, § 48,08.11.2022

Kaupunginhallitus, § 296,23.11.2022

Opetus- ja kasvatustalokunta, § 55,13.12.2022

Kaupunginhallitus, § 110, 02.05.2023

§ 110

Kyrölän päiväkotij ja kouluhanke, hankebudjetin muutos

JARDno-2022-1952

Opetus- ja kasvatustalokunta, 08.11.2022, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Jan Mikkonen

jan.mikkonen@jarvenpaa.fi

tilasuunnittelun kehittämispäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1. Kyrölä Hankesuunnitelma 21.10.2022.
- 2 Oheismateriaali / Pedagoginen suunnitelma vers.1.1
- 3 Oheismateriaali / 002 POHJAPIIRUSTUS 9.9.2022
- 4 Oheismateriaali / 203 VSS-piirustus
- 5 Oheismateriaali / 005 VSS-rakennus
- 6 Oheismateriaali / Kyrölä_L7_20220923
- 7 Oheismateriaali / Kyrölään koulu luonnos 201022

Valmistelijat:

Jan Mikkonen, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämispäällikkö, jan.

mikkonen@jarvenpaa.fi

Janne Mannersalo, rakennuttajapäällikkö, Mestaritoiminta, janne.

mannersalo@mestaritoiminta.fi

Perustelut

Kyrölään päiväkotij on tulossa teknisen käyttöikänsä päähän. Lisäksi tarkentuneet oppilasennusteet sekä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkojen yhteensovittaminen edellyttävät Kyrölään koulun käyttötarkoituksen muutostöitä.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.9.2020 § 302 JYK-hankelaajuuden siten, että Kyrölään vuosiluokkien 3 - 5 oppilaille varataan tilat JYKistä (VE2). Opetus- ja kasvatustalokunta on käsitellyt asiaa JYK, hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä 6.10.2020 § 37.

Kyrölään yksikkö toteutetaan kaksisarjaisena pienten lasten kouluna (1.-2. lk) sekä 7-ryhmäisenä päiväkotijna sisältäen kaksi esiopetusryhmää. Kyrölään yksikkö korvaa nykyisen Kyrölään päiväkodin.

Kyrölään yksikön toteuttamisesta perustellaan seuraavilla:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- tarkentuneet oppilasennusteet sekä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkojen yhteensovittaminen
- tarve Kyrölän päiväkotirakennuksen laajamittaiseen peruskorjaukseen tai sen korvaamiseen uudisrakennuksella
- päätös Kyrölän koulun vuosiluokkien 3-5 siirtymisestä JYK:iin

Kyrölän päiväkotijätkö ja koulu -hankkeen hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että tavoiteaikataulun mukaan kaupunginhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä marraskuun lopun 2022 kokouksessa. Tätä ennen lautakunnilta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunto palvelualueen tehtävän ja toimivallan puitteissa. Hankesuunnitelman tarkoituksena on kuvata hankkeen yleispiirteet, tarve ja tavoitteet, kustannukset sekä menettely.

Opetus- ja kasvatustautakunnan tehtävän kannalta relevantit näkökulmat hankesuunnitelmaan ovat hankkeen pedagogiset ja palveluverkkoon liittyvät lähtökohdat.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kyrölän päiväkotijätkö ja koulu -hankkeen hankesuunnitelman liitteiden mukaisesti.

Käsittely:

Rakennuttajapäällikkö Teemu Jaakkola ja tilasuunnittelun kehittämispäällikkö Jan Mikkonen selostivat asiaa.

Kokoustauko klo 18.42.-18.59.

Pöytäkirjaa on täydennetty puheenjohtajan kanssa 10.11.2022 sisältämään palautusehdotuksen:

Reetta Nick teki kannattamattomana rauenneen palautusehdotuksen "Esitän hankesuunnitelman palauttamista valmisteluun. Päätöksentekoa varten tulee korjata hankesuunnitelman aikatauluvirheet sekä esittää mahdolliset vaihtoehtoiset toteutusaikataulut ja -tavat, joissa poikkeusjärjestelyjen ja väistötilojen tarve minimoidaan, sekä näihin liittyvät kustannusarviot. On aiheellista tarkastella myös vaihtoehtoa, jossa Kyrölän päiväkodin purku sekä pihatytöt irrotettaisiin erillisiksi projekteikseen. Hankesuunnitelman tulee sisältää lapsivaikutusten arviointi. Hankesuunnitelmaa tulee täydentää suunnitelmalla rakennustöiden aikaisesta opetuksen ja varhaiskasvatuksen järjestämisestä ja mahdollisista väistötiloista, sekä näiden lapsi-, henkilöstö- ja kustannusvaikutuksista. Perusteluna palautusesitykselle ovat etenkin varhaiskasvatusikäisiin ja alkuopetusikäisiin lapsiin kohdistuvien poikkeusjärjestelyjen välttäminen tai ainakin minimointi sekä kielteisten henkilöstövaikutusten minimointi."

Reetta Nick teki muutosehdotuksen ja käydyin keskustelun perusteella lautakunta päätti yksimielisesti, että päätösehdotukseen lisätään teksti:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelmaa tulee korjata ja täydentää vuoden 2022 loppuun mennessä seuraavilla:

- Aikautauluvirheiden korjaaminen
- Osallistamissuunnitelma, jossa otetaan huomioon lasten, perheiden ja henkilöstön kuuleminen
- Suunnitelma varhaiskasvatuksen ja opetuksen järjestämisestä rakennushankkeen aikana
- Lapsi- ja henkilöstövaikutusten arviointi
- Kuvaus hankkeen vaihtoehtoisten toteutustapojen arvioinnista ja hankesuunnitelmassa esitetyn etenemissuunnitelman valinnasta (mm. vaiheistaminen).

Päätös

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kyrölän päiväkotij ja koulu -hankkeen hankesuunnitelman liitteen mukaisesti siten, että hankesuunnitelmaa korjataan ja täydennetään vuoden 2022 loppuun mennessä seuraavasti;

- Aikautauluvirheiden korjaaminen
- Osallistamissuunnitelma, jossa otetaan huomioon lasten, perheiden ja henkilöstön kuuleminen
- Suunnitelma varhaiskasvatuksen ja opetuksen järjestämisestä rakennushankkeen aikana
- Lapsi- ja henkilöstövaikutusten arviointi
- Kuvaus hankkeen vaihtoehtoisten toteutustapojen arvioinnista ja hankesuunnitelmassa esitetyn etenemissuunnitelman valinnasta (mm. vaiheistaminen).

Kaupunginhallitus, 23.11.2022, § 296

Valmistelijat / lisätiedot:
Jan Mikkonen
jan.mikkonen@jarvenpaa.fi
tilasuunnittelun kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Liite 1 / Kyrölän Hankesuunnitelma 15.11.2022

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / KH Kyrölä hankesuunnitelman ja hankkeen etenemisen esittely 23.11.2022
- 2 Oheismateriaali / Hankesuunnitelma toteutuksen vaihtoehtoarviointi
- 3 Oheismateriaali / Pedagoginen suunnitelma vers.1.1.
- 4 Oheismateriaali / 002 POHJAPIIRUSTUS 9.9.2022
- 5 Oheismateriaali / 203 VSS-piirustus
- 6 Oheismateriaali / 005 VSS-rakennus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

7 Oheismateriaali / Kyrölä_L7_20220923

8 Oheismateriaali / Kyrölään koulu luonnos 201022

Valmistelijat

- Jan Mikkonen, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämisspäällikkö, jan.mikkonen@jarvenpaa.fi

- Janne Mannersalo, rakennuttajapäällikkö, Mestaritoiminta, janne.mannersalo@mestaritoiminta.fi

Opetus- ja kasvatustalokunta 8.11.2022 § 48

Opetus- ja kasvatustalokunta on esittänyt, että hankesuunnitelmaa korjataan ja täydennetään vuoden 2022 loppuun mennessä seuraavasti;

- Aikautaluvirheiden korjaaminen
- Osallistamissuunnitelma, jossa otetaan huomioon lasten, perheiden ja henkilöstön kuuleminen
- Suunnitelma varhaiskasvatuksen ja opetuksen järjestämisestä rakennushankkeen aikana
- Lapsi- ja henkilöstövaikutusten arviointi
- Kuvaus hankkeen vaihtoehtoisten toteutustapojen arvioinnista ja hankesuunnitelmassa esitetyn etenemissuunnitelman valinnasta (mm. vaiheistaminen).

Valmistelua on opetus- ja kasvatustalokunnan käsittelyn jälkeen jatkettu seuraavasti:

Hankkeen kustannusarvio on kohonnut 1,51 miljoonasta eurosta 1,9 miljoonaan euroon, minkä vuoksi päätös on tehtävä ehdollisena sille, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hankkeelle varatun määrärahan korottamisen.

Kyrölään päiväkotia on tulossa teknisen käyttöikänsä päähän. Lisäksi tarkentuneet oppilasennusteet sekä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkojen yhteensovittaminen edellyttävät Kyrölään koulun käyttötarkoituksen muutostöitä.

Kaupunginhallituksen kokouksissa 17.6.2020 sekä 7.9.2020 on hyväksytty JYK muuttunut laajuus, vaiheistettu aikataulu sekä alustava budjetti.

KH 17.6.2020 päätös:

- Kaupunginhallitus päättää, että hanke toteutetaan aiemmin suunniteltua pienempänä ja vaiheistaen. Liikuntatilojen ja Kyrölään koulun osalta pyydetään hyvinvointitalokunnalta ja opetus- ja kasvatustalokunnalta vaikutusarvio VE1 ja VE2 väliltä. Talokuntien tulee antaa arvionsa 19.8. mennessä."

KH 7.9.2020 päätös:

- hyväksyä JYK- hankelaajuuden siten, että Kyrölään vuosiluokkien 3 - 5 oppilaille varataan tilat JYK:istä (VE2)
- JYK-pykälästä irrotetaan Kyrölään liikuntahallikysymys omaksi pykäläksi, jonka hallitus lähettää valtuustoon saakka.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kyrölän koulun käyttötarkoitusta muutetaan niin, että siitä tulee pienten lasten yksikkö (päiväkoti, esiopetus ja alkuopetus 1 – 2 luokat). Kyrölän päiväkodista voidaan tällöin luopua.

Kyrölän yksikkö toteutetaan kaksisarjaisena pienten lasten kouluna (1.–2. lk) sekä 7-ryhmäisenä päiväkotina sisältäen kaksi esiopetusryhmää. Kyrölän yksikkö korvaa nykyisen Kyrölän päiväkodin.

Kyrölän päiväkoti ja koulu hankkeen hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että tavoiteaikataulun mukaan kaupunginhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä marraskuun lopun 2022 kokouksessa. Tätä ennen lautakunnilta on pyydetty hankesuunnitelmasta lausunto palvelualueen tehtävän ja toimivallan puitteissa. Hankesuunnitelman tarkoituksena on kuvata hankkeen yleispiirteet, tarve ja tavoitteet, kustannukset sekä menettely.

MN-A

Ehdotus

Esittelijä: Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan hankesuunnitelman ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat
2. hyväksyä hankkeen budjetiksi 1 900 000 €
3. että hankkeen jatkosuunnittelu- ja toteutusvaihe voidaan aloittaa
4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnittelu- ja toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta edellä hyväksytyssä budjetissa
5. valtuuttaa talousjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen.
6. että kohdat 1 – 5 ovat ehdollisia sille, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hankebudjetin mukaiset 2023 –2032 investointiohjelmaan- sekä 2023-2026 talousohjelmaan esitetyt muutokset.

Käsittely

Opetuksen- ja kasvatuksen palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämisspäällikkö Jan Mikkonen ja rakennuttajapäällikkö Janne Mannersalo Mestaritoiminta Oy:sta selostivat asiaa.

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti: "Opetuksen järjestämistä koskevat ratkaisut täsmentyivät hankkeen edetessä."

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin esittelijän täydennetyt päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti:

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan hankesuunnitelman ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat
2. hyväksyä hankkeen budjetiksi 1 900 000 €
3. että hankkeen jatkosuunnittelu- ja toteutusvaihe voidaan aloittaa
4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnittelu- ja toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta edellä hyväksytyssä budjetissa
5. valtuuttaa talousjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen.
6. että kohdat 1 – 5 ovat ehdollisia sille, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hankebudjetin mukaiset 2023 –2032 investointiohjelmaan- sekä 2023-2026 talousohjelmaan esitetyt muutokset.

Opetuksen järjestämistä koskevat ratkaisut täsmentyvät hankkeen edetessä.

Opetus- ja kasvatustalautakunta, 13.12.2022, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:
Katja Kneckt
katja.kneckt@jarvenpaa.fi
lakimies

Oheismateriaali

- 1 Oikaisuvaatimus / Järvenpään opetus- ja kasvatustalautakunnan päätökseen 8.11 (henkilötiedot poistettu)
- 2 Liite / Vanhempainyhdistyksen kommentit hankesuunnitelmaan (henkilötiedot poistettu)

Kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Oikaisuvaatimuksen asia on valmisteluvaiheessa, eli lopullinen, muutoksenhakukelpoinen päätös hankesuunnitelmasta tehdään kaupunginhallituksessa. Opetus- ja kasvatustalautakunnan pöytäkirjassa 8.11.2022 on ollut virheellinen muutoksenhakuosoitus. Pöytäkirja 8.11.2022 on korjattu muutoksenhakuosoituksen osalta. Virheellinen muutoksenhakuosoitus ei kuitenkaan tuota laajempaa oikeutta muutoksenhakuun, vaan muutoksenhakuoikeus on edelleen kuntalain mukaisesti lopullisesta asiaratkaisusta. Oikaisuvaatimusta ei näin ollen voida ottaa tutkittavaksi. Oikaisuvaatimus voidaan tehdä lopullisesta asiaratkaisusta, joka tässä asiassa on tehty kaupunginhallituksessa 23.11.2022 § 296.

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalouden lautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkittavaksi ottamatta, koska oikaisuvaatimuksen alainen päätös koskee valmistelua.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana käytiin läpi oikaisuvaatimuksen alaisen päätöksen tekemisen yhteydessä pyydetty lisätiedot ja selvitykset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 110

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Rinne

kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

talousjohtaja

Valmistelijat: projektipäällikkö Janne Mannersalo ja rakennuttaja- ja investointijohtaja Teemu Jaakkola, Mestaritoiminta Oy

Hankkeen tausta

Kyrölän päiväkotia ja koulu -hankkeen muutostyöt toteutetaan kolmena eri urakkakokonaisuutena (Kyrölän koulun muutostöiden suunnittelu ja toteutus, Kyrölän uuden yksikön väestösuojan rakentaminen ja Kyrölän uuden yksikön pihaurakka). Kaikkiin kolmeen urakkakokonaisuuteen on saatu tarjoukset, mutta hankintapäätöksiä ei ole voitu julkaista, koska urakkakokonaisuuksien yhteissumma ylittää hankebudjetin. Lisäksi väestösuojan rakentamisen urakkakokonaisuuteen saatiin vain yksi tarjous ja tarjoussumma ylittää niin merkittävästi hankebudjetin arvion, että ko. hankinta on päätetty keskeyttää. Väestösuojan urakkakokonaisuus kilpailutetaan uudestaan eri urakkamallilla. Samassa yhteydessä väestösuojan kokoa pienennetään kustannussäästöistä.

Kyrölän moduulikoulu rakennettiin väliaikaisella rakennusluvalla ja tämän luvan määräaika on päättymässä 6/2023. Rakennukselle haetaan pysyvää rakennuslupaa nyt tehtävien muutos- ja laajennustöiden yhteydessä. Jotta pysyvä rakennuslupa olisi mahdollinen, käynnistettiin alueella syksyllä 2022 tarvittava kaavamuutosprosessi. Tämän hetken tiedon mukaan uusi kaava saadaan vahvistettua 7/2023. Kaavan kuulemisvaiheessa Järvenpään Vesi Oy esitti huomautuksen vesi- ja viemärirunkolinjojen sijoittumisesta tulevalla tontilla. Olemassa oleva vesi- ja viemärirunkolinja sijoittuu liian lähelle olemassa olevaa Kyrölän moduulikouluun ja linjan ns. turva-alue ei toteudu. Järvenpään Vesi Oy velvoittaa siirtämään ko. vesi- ja viemärilinjaa 42 metrin matkalla niin, että linjan turva-alue toteutuu. Järvenpään Vesi Oy:n kanssa käytyjen neuvottelujen tuloksena päädyttiin ratkaisuun, jossa Kyrölän päiväkotia ja koulu -rakennushanke vastaa vesi- ja viemärilinjan siirron vaatimista kaivu- ja maansiirtotöistä, Järvenpään Vesi Oy vastaa putkistojen asennus- ja materiaalikuluista.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Koska hankebudjetin ylitys on ollut nähtävillä alkuvuoden 2023 aikana, on kuluja pyritty karsimaan suunnittelu- ja toteutusratkaisujen avulla. Kuluja on saatu karsittua merkittävästi, mutta ei riittävästi.

Kustannusmuutosten perusteet

Muutokset hankebudjetin teon jälkeen:

1. Ennakkotarjousten, joiden pohjalta hankebudjetti on laadittu, ja lopullisten tarjousten välinen hintaero on merkittävä. Vaikka hankebudjettiin on varattu ns. riskivara, ei näin suureen tarjoushintojen nousuun ole osattu varautua. Korkea inflaatio ja erityisesti määrättyjen rakennusmateriaalien hinnannousun jatkuminen on vaikuttanut korottavasti lopullisten tarjousten loppusummiin.
2. Vesi- ja viemärirunkolinjan siirtoa ei olla osattu ennakoida millään tasolla hankebudjetin tekovaiheessa. Tämä asia kävi ilmi vasta uuden kaavan kuulemisvaiheessa (31.1.2023), eikä asiaa olla voitu ennakoida ennen Järvenpään Vesi Oy:n vaatimusta

"Kyrölän uuden yksikön väestösuojan rakentaminen" -urakkakokonaisuuden viimeisin hinta-arvio on tehty pohjautuen siihen, että Keski-Uudenmaan pelastuslaitos hyväksyy n. 90 m² kokoisen väestösuojan. Annetun ohjeistuksen mukaan ko. neliömäärän tulisi riittää, mutta pelastuslaitoksella on mahdollisuus poiketa ohjeistuksesta. Lopullinen lausunto saadaan vasta rakennuslupahakemuksen yhteydessä. Mikäli pelastuslaitos vaatii suuremman väestönsuojan rakentamista, nousee "Kyrölän uuden yksikön väestösuojan rakentaminen" -urakan hinta lisäneliöiden suhteessa.

Esitys lisärahoitukselle

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hankkeelle 1,9 Me budjetin. Hankevalmistelun kustannusarviossa on varauduttu mahdollisiin yllätyksiin suunnittelun ja rakentamisen aikana (ns. rakentamisen riskivara). Poikkeuksellinen inflaatio ja rakennettavalla tontilla vaadittava vesi- ja viemärirunkolinjan siirto ovat kuitenkin olleet niin isoja ja ennalta-arvaamattomia riskejä, ettei niihin ole osattu varautua hankevalmistelun kustannusarvioita tehtäessä riittävästi, eikä kustannusarvioon sisällytetty riskivara riitä kattamaan kaikkia ilmenneitä kustannusnousua.

Jotta hanke voidaan toteuttaa onnistuneesti laatutavoitteiden mukaan, esitetään hankkeen kokonaisbudjetin nostoa 80 000 eurolla. Esitetty lisämäärärahan tarve on summa, jonka arvioidaan syntyvän hankkeelle vesi- ja viemäriinjan siirrosta. Lisämäärärahatarve esitetään katettavaksi talonrakennuksen investointiohjelmaan vuodelle 2023 sisältyvästä 500 000 euron riskivarauksesta.

Kaupunginhallitus on aiemmin päättänyt valtuuttaa talousjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen (Kaupunginhallitus 23.11.2023 § 296). Tilakehitysjohtajan aloitettua toimessaan valtuus esitetään siirrettäväksi substanssista vastaavalle viranhaltijalle.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Kyrölän päiväkotij- ja kouluhankkeen kokonaisbudjetin korotuksen 80 000 eurolla
2. kohdentaa vuoden 2023 talonrakennuksen investointiosaan sisältyvästä 500 000 euron riskivarauksesta 80 000 euroa Kyrölän päiväkotij- ja kouluhankkeen kulujen kattamiseen
3. valtuuttaa tilakehitysjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen.

Käsittely

Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Janne Mannersalo selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Mestaritoiminta Oy, Tilaomistus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 111

Irtisanoutuminen vt tietohallintojohtajan virasta

JARDno-2023-746

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Koskelainen

henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Kaupunginjohtaja on päätöksellään 2.6.2022 § 10 määrännyt pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan avointa tietohallintojohtajan virkaa 6.6.2022-30.4.2023. Kaupunginhallitus on 27.3.2023 § 81 päätöksellään päättänyt nimetä pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa edelleen 1.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.

Vt. tietohallintojohtaja Markus Lauriala on 11.4.2023 päivätyllä sähköpostilla ilmoittanut irtisanoutuvansa Järvenpään kaupungin vt. tietohallintojohtajan virasta siten, että viimeinen virantoimituspäivä Järvenpään kaupungilla on 10.5.2023.

Hallintosäännön § 49 mukaan palvelussuhteen päättämisestä päättää se, joka valitsee viranhaltijan. Tietohallintojohtajan valitsemisesta päättää kaupunginhallitus.

RL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää Markus Laurialalle eron vt. tietohallintojohtajan virasta 11.5.2023 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

vt. tietohallintojohtaja, hr-palvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, § 8, 10.03.2023

Kaupunginhallitus, § 81, 27.03.2023

Henkilöstöasiainjaosto, § 21, 21.04.2023

Kaupunginhallitus, § 112, 02.05.2023

§ 112

Tietohallintojohtajan avoimen viran hoitaminen

JARDno-2022-954

Henkilöstöasiainjaosto, 10.03.2023, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Lindgren

mika.lindgren@jarvenpaa.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Tietohallintojohtaja on irtisanoutunut tietohallintojohtajan virasta ja hänen palvelussuhteensa Järvenpään kaupungilla on päättynyt 5.6.2022. Järvenpään kaupungin hallintosäännön 49.4 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee hallintojohtajan, talousjohtajan, tietohallintojohtajan, viestintäjohtajan, henkilöstöjohtajan sekä palvelualueiden asiakkuusjohtajat. Em. viranhaltijoiden valinnasta enintään yhdeksi vuodeksi päättää kuitenkin kaupunginjohtaja tai ko. palvelualuejohtaja.

Kaupunginjohtaja on päätöksillään 2.6.2022 § 10 määrännyt pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan avointa tietohallintojohtajan virkaa 6.6.2022-30.4.2023. Tietohallintojohtajan virka on ollut tarkoitus täyttää avoimen rekrytoinnin kautta keväällä 2023. Kaupungin johtoryhmän virkoja on kuitenkin täytettävänä myös henkilöstöjohtaja sekä myöhemmin hallintojohtaja. Usean johtajarekrytoinnin valintaprosessin kuljettaminen saman aikaisesti ei henkilöstöasiainjaoston kokousaikataulujen näkökulmasta ole mahdollista, josta syystä valintaprosesseja on pakko porrastaa. Edellä mainitusta syistä johtuen ehdotetaan, että kaupunginhallitus nimeää pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan avointa tietohallintojohtajan virkaa edelleen 1.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään. Lauriala on antanut avoimen viran hoitamiseen suostumuksensa. Rekrytointi käynnistetään alkusyksystä.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää nimetä pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa edelleen 1.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely:

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen ja henkilöstöjohtaja Mika Lindgren selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 27.03.2023, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Lindgren

mika.lindgren@jarvenpaa.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto 10.3.2023 § 8

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä pääarkkitehti Markus Laurialan hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa edelleen 1.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Henkilöstöasiainjaosto, 21.04.2023, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Lindgren

mika.lindgren@jarvenpaa.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Kaupunginhallitus päätti 27.3.2023 (81 §) kokouksessaan nimetä pääarkkitehti Henkilötiedot piilotettu (Kuntalaki 140§) hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa edelleen 1.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään. Henkilötiedot piilotettu (Kuntalaki 140§) irtisanoutuessaan Järvenpään kaupungin palveluksesta 10.5.2023 alkaen, nimetään vt. tietohallintojohtajaksi kehityspäällikkö Henkilötiedot piilotettu (Kuntalaki 140§) 10.5.2023 - 31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.
Henkilötiedot piilotettu (Kuntalaki 140§) on antanut suostumuksen tehtävän hoitoon.
Tietohallintojohtajan rekrytointi käynnistyy elokuussa 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää nimetä kehityspäällikkö Henkilötiedot piilotettu (Kuntalaki 140§) hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa 10.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 112

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Lindgren
mika.lindgren@jarvenpaa.fi
vt. henkilöstöjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto 21.4.2023 § 21

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä kehityspäällikkö Seppo Oksan hoitamaan tietohallintojohtajan avointa virkaa 10.5.-31.12.2023 väliseksi ajaksi, enintään kuitenkin siihen saakka, kunnes uusi tietohallintojohtaja on saatu rekrytoitua ja hän on aloittanut tehtävässään.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Nimetty, HR-palvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, § 23, 21.04.2023 Kaupunginhallitus, § 113, 02.05.2023

§ 113

Luokanopettajan viran perustaminen Järvenpään Yhteiskouluun

JARDno-2023-51

Henkilöstöasiainjaosto, 21.04.2023, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kettunen, Jenni Juvonen

ulla.kettunen@jarvenpaa.fi, jenni.juvonen@jarvenpaa.fi

henkilöstösihteeri

Liitteet

1 Luokanopettajan viran perustaminen_Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue_Järvenpään Yhteiskoulu

Hallintosäännön § 48 mukaan kaupunginhallitus perustaa virat.

Järvenpään Yhteiskouluun perustetaan uusi luokka oppilasmäärän kasvaessa ja tähän esitetään perustettavaksi uusi luokanopettajan virka.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle päätetään perustaa liitteen mukaisesti yksi luokanopettajan virka Järvenpään Yhteiskouluun 1.8.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 113

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Lindgren

mika.lindgren@jarvenpaa.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Luokanopettajan viran perustaminen_Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue_Järvenpään Yhteiskoulu

Henkilöstöasiainjaosto 21.4.2023 § 23

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää, että Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle perustetaan liitteen mukaisesti yksi luokanopettajan virka Järvenpään Yhteiskouluun 1.8.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Opetusjohtaja, Järvenpään Yhteiskoulun rehtori, HR-palvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 92,03.04.2023

Kaupunginhallitus, § 114, 02.05.2023

§ 114

Kaupunginhallituksen valitseminen toimikaudelle 2023-2025

JARDno-2023-299

Kaupunginhallitus, 03.04.2023, § 92

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Murtokare

riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

hallinnon asiantuntija

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 10 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee jäsenet kaupunginhallitukseen. Kaupunginhallituksessa on 11 jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Hallintosäännön 11 §:n mukaan valtuusto valitsee jäsenistöstään kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja ensimmäisen sekä toisen varapuheenjohtajan. Kaupunginvaltuusto voi päättää, että kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Käytännössä tämä tarkoittaa kaupunginhallituksen osalta, että naisia ja miehiä on oltava kumpiakin vähintään viisi. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen seuraavasti:

”Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.”

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. että kaupunginhallituksen toimikausi hallintosäännön 11 §:n mukaisesti on kaksi vuotta
2. valita kaupunginhallitukseen 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudelle 1.6.2023–31.5.2025 tai kuitenkin siihen saakka kunnes uusi kaupunginhallitus on valittu
3. valita valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Käsittely

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko asia jättää pöydälle. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 114

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Kaupunginhallitus 3.4.2023 § 92

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. että kaupunginhallituksen toimikausi hallintosäännön 11 §:n mukaisesti on kaksi vuotta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. valita kaupunginhallitukseen 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudelle 1.6.2023–31.5.2025 tai kuitenkin siihen saakka kunnes uusi kaupunginhallitus on valittu
3. valita valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.
4. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

listatiimi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 115

Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2023 - 2025

JARDno-2023-299

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Koskelainen

henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa. Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Valtuuston puheenjohtajisto – puheenjohtaja ja kaksi varapuheenjohtajaa – valitaan kaupunginhallituksen toimikaudeksi. Hallintosäännön 11 §:n mukaan kaupunginvaltuusto voi päättää, että kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta. Nykyisen kaupunginhallituksen toimikausi päättyy 31.5.2023. Kaupunginvaltuusto on 9.8.2021 § 62 valinnut kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston ja päättänyt, että heidän toimikautensa jatkuu 31.5.2023 asti tai siihen saakka kunnes uusi puheenjohtajisto on valittu.

LR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. valita hallintosäännön 68 §:n mukaisesti keskuudestaan puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan toimikaudelle 1.6.2023-31.5.2025 tai siihen saakka kunnes uusi puheenjohtajisto on valittu
2. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

listatiimi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 140, 16.05.2022

Kaupunginhallitus, § 116, 02.05.2023

§ 116

Yhtiökokouskutsu 11.5.2023 / Kiertokapula Oy

JARDno-2021-2103

Kaupunginhallitus, 16.05.2022, § 140

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 Kiertokapula yhtiökokouskutsu ja esityslista 27.5.2022
- 2 Yhteisösäännöt 07_2019

Oheismateriaali

- 1 Tilinpäätös ja tt-kertomus 2021 fin

Kiertokapula Oy on kutsunut osakkeenomistajat varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään 27.5.2022 Hämeenlinnassa. Kaupunginhallituksen on tarpeen päättää yhtiökokousedustajasta. Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 10 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat. Lisäksi päätetään yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen päivitystarpeesta.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

1. nimeää Kiertokapula Oy:n yhtiökokousedustajaksi hallintojohtaja Iiris Laukkasen
2. oikeuttaa hallintojohtajan esteen varalta kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.05.2023, § 116

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- 1 Yhtiökokouskutsu ja esityslista 11.5.2023 Kiertokapula Oy
- 2 Allekirjoitettu tilintarkastuskertomus Kiertokapula Oy 2022
- Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 3 Tasekirja Kiertokapula Oy 2022

Oheismateriaali

- 1 Tilintarkastuskertomus Kiertokapula Oy 2022

Kiertokapula Oy on kutsunut osakkeenomistajat varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään 11.5.2023. Kaupunginhallituksen on tarpeen päättää yhtiökokousedustajasta. Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 10 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Kiertokapula Oy:n vastuuhenkilö on kaupunkitekniikan johtaja. Vastuuhenkilö huolehtii yhteisön seurannasta ja raportoi siitä tarvittaessa kaupunginjohtajalle. Vastuuhenkilö antaa lausunnon yhtiökokousedustajalle annettavista toimiohjeista ja toimii yhtiökokousedustajana ellei muuta ole määrätty. Vastuuhenkilöllä ei ole huomauttamista kokouskutsussa esitetyn johdosta.

Hallituksessa Järvenpään kaupungin edustajana on toiminut Ismo Nöjd (varalla Raimo Finer) 15.10.2021 alkaen.

LR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä Kiertokapula Oy:n yhtiökokousedustajaksi kaupunkitekniikan johtaja Mikko Autereen
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta mikäli nimetty on estynyt
3. antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeen nimetä hallitus nimitysvaliokunnan esityksen mukaisesti

Käsittely

Ismo Nöjd poistui esteellisenä kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.37-17.38. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 momentin kohta 5 (yhteisöjäävi).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ismo Nöjd

Tiedoksi

Kiertokapula Oy, nimetty yhtiökokousedustaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 117

Hankinnan keskeytys / päällystysurakka 2023

JARDno-2023-443

Valmistelija / lisätiedot:

Marja-Liisa Tiensuu
marja-liisa.tiensuu@jarvenpaa.fi
projektipäällikkö

Hankinnan kuvaus

Hankinnan kohteena on eripuolella Järvenpään kaupunkia sijaitsevien katujen, teiden ja kevyen liikenteen väylien sekä muiden liikenne-, piha- ym. alueiden päällystystyöt 2023.

Hankintailmoituksessa on ilmoitettu, että kilpailutuksen perusteella on tarkoitus valita yksi toimittaja. Järvenpään kaupunki on julkaissut 19.4.2023 hankintaa koskevan kansallisen hankintailmoituksen JARDno-2023-443 Cludia kilpailutusjärjestelmän kautta. Hankinnan ratkaisuperusteena oli tarjouspyynnössä ilmoitettu halvin hinta. Määräaikaan 25.4.2023 klo 12:00 mennessä hankintayksikköön saapui kolme (3) tarjousta.

Hankintamenettelyn keskeyttäminen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain ("hankintalaki", 1397/2016) 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen. Hankintalain 104 §:n 1 momentin mukaan tarjouspyyntö on tehtävä kirjallisesti ja laadittava siten, että sen perusteella voidaan antaa keskenään vertailukelpoisia tarjouksia. Hankintalain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintalain esitöissä (HE 108/2016 vp s. 223) todetun mukaan 125 § on säilynyt muuttumattomana aiemmin voimassa olleen julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) 73 a §:ään nähden. Viimeksi mainittua säännöstä koskevissa esitöissä (HE 182/2010 vp s. 22–23) on todettu, että hankintamenettelyn keskeyttämisen syyn arvioinnissa hankintayksikön tulee kiinnittää huomiota siihen, perustuuko hankintamenettelyn keskeyttäminen todellisiin syihin, ja siihen, vaikuttaako ratkaisu syrjivästi ehdokkasiin tai tarjoajiin. Oikeuskäytännössä hyväksyttäväksi hankinnan keskeyttämisen perusteeksi on katsottu muun muassa se, että tarjouspyyntö on osoittautunut tulkinnanvaraiseksi taikka virheelliseksi.

Hankintayksikön tarjouspyynnössä on edellytetty, että tarjouksissa annetaan hinta urakkaan kuuluvan jäteasfaltin hyvityksestä. Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että hinta tulee antaa negatiivisena hintana. Kilpailutusjärjestelmä vähentää hyvityshinnan vertailuhinnasta. Mikäli urakoitsija ei halua hyvittää jäteasfaltista tulee kohtaa ilmoittaa hinnaksi 0 euroa. Urakoitsija on tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

velvollinen poiskuljettamaan urakkaan kuuluvan asfaltin. Tarjouspyynnön hinnan realistisuutta koskeva vaatimus on tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistamisen yhteydessä osoittautunut tulkinnanvaraiseksi ja epäselväksi.

Hankintayksikkö katsoo, että tarjoajat ovat perustellusti voineet ymmärtää hintojen realistisuutta koskevan vaatimuksen eri tavoilla, jolloin tarjousten vertailukelpoisuus ja tasapuolinen vertailu ovat vaarantuneet. Lisäksi vaatimusta ei voida pitää sillä tavalla tarkkarajaisena ja yksiselitteisenä, että tarjousten tarjouspyynnön mukaisuutta voitaisiin tasapuolisesti arvioida sen perusteella. Edellä kuvatuin perustein tarjouspyyntö ei ole ollut hankintalain edellyttämällä tavalla niin selvä, että se olisi ollut omiaan tuottamaan vertailukelpoisia tarjouksia. Hankintayksiköllä on siten hankintalain 125 §:n mukaisesti todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankinta. Hankinnan keskeyttämistä koskevan ratkaisun ei voida katsoa vaikuttavan syrjivästi tarjoajiin. Hankintayksikkö katsoo, että hankinnasta tulee järjestää uusi kilpailutus, jossa hankinnan keskeyttämiseen johtaneet syyt huomioidaan.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää keskeyttää "päällystysurakka 2023" hankinnan kuvaustekstissä mainituin perustein.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat (tiedoksianto tehdään kilpailutusjärjestelmästä)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§109, §111, §114, §115

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§110, §112, §113, §116

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupungin hallitukselle**.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunginhallitus

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§117

Oikaisuvaatimusohje

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä **hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen** se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asian osainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

1. OIKAISUVAATIMUSOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho jota asia koskee.

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteissa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Järvenpään kaupunki / kirjaamo
Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi
Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja millaista oikaisua vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen esittäjän nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen esittäjän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen avustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimuksen esittäjän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

2. VALITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteissa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Poikkeukset säännömukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatii joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan laskemisen ajankodasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintokäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1,
00580 Helsinki.

Puh. 029 5643 300
Fax 029 5643 314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa 1 mainittuun osoitteeseen